

## BAREME AGENCE 2017 – Agence de Quillan

Montant Prix Agence	Mandat Confiance Communes 'Vertes' Mandat Simple Communes 'Jaunes' Frais HT/TTC	Mandat Confiance Communes 'Jaunes' Frais HT/TTC
Jusqu'à 67 499€	4600€/5520€	4200€/5040€
De 67 500€ à 109 999€	6,75%/8,10%	6,25%/7,50%
De 110 000€ à 179 999€	6,50%/7,80%	6,00%/7,20%
De 180 000 € à 249 999 €	6,25%/7,50%	5,75%/6,90%
De 250 000 € à 299 999 €	6,00%/7,20%	5,50%/6,60%
De 300 000 € à 349 999 €	5,75%/6,90%	5,25%/6,30%
De 350 000 € à 499 999 €	5,50%/6,60%	5,00%/6,00%
Plus de 500 000 €	5,00%/6,00%	4,50%/5,40%

### Notez s.v.p.

1. Cette rémunération sera à la charge du vendeur. Lorsque l'opération sera effectivement conclue, la rémunération deviendra immédiatement exigible.
2. L'agence ne prend pas les mandats simples sur les communes 'Vertes'
3. Le prix du bien présenté au public (à l'agence, sur internet, etc.) sera le 'Prix Agence', y compris les frais de l'Agence.
4. Les frais de l'agence seront calculés sur le prix d'achat total payé par l'acheteur (sauf les frais du notaire), y compris les meubles inclus dans la vente, les frais de l'agence, etc.
5. Ce barème est conçu pour les ventes d'habitations dites 'normales' qui se situent dans les communes indiquées. Pour les autres biens (comme les commerces ou avec usage mixte) et pour des biens hors les communes indiquées, les frais sont fixés par négociations individuelles.

### Les Communes :

Les Communes 'Jaunes' et 'Vertes' sont précisées sur la liste accompagnée

### Locations :

L'agence ne fait pas ni les locations ni la gestion locative.